



Ipsos Forma

Formation Continue des Professionnels de l'immobilier

(Décret 2016-176 du 18 février 2016)

GESTION LOCATIVE	Votre Choix	Attestation
JURIDIQUES		
1. Le mandat de gestion	<input type="checkbox"/>	✓
2. La mise en place de la relation de gestionnaire	<input type="checkbox"/>	✓
3. Obligations de l'agence immobilière	<input type="checkbox"/>	✓
4. Déontologie appliquée à la gestion locative	<input type="checkbox"/>	✓
5. La loi de 1948	<input type="checkbox"/>	✓
6. Modification de la loi ELAN -dernières ordonnances-	<input type="checkbox"/>	✓
7. Prévention et gestion contentieuse	<input type="checkbox"/>	
8. Jurisprudence		
9. Les rapports avec les syndic		
10. Les autorisations et permis de louer		
PRATIQUES PROFESSIONNELLES		
	<input type="checkbox"/>	✓
	<input type="checkbox"/>	✓
11. Gestion des dossiers de candidature des locataires	<input type="checkbox"/>	✓
12. Évaluation des dossiers, risques et méthodes	<input type="checkbox"/>	✓
13. Le bail et sa conclusion	<input type="checkbox"/>	✓
14. Les annexes impératives	<input type="checkbox"/>	✓
15. Obligations du bailleur	<input type="checkbox"/>	✓
16. Obligations du preneur	<input type="checkbox"/>	✓
17. Etats des lieux et pré-état des lieux	<input type="checkbox"/>	✓
18. La vétusté : définition, explication et grille	<input type="checkbox"/>	✓
19. Révision du loyer	<input type="checkbox"/>	✓
20. Périmètre des obligations assurantielles	<input type="checkbox"/>	✓
21. Mesurer la notion de revenu locatif	<input type="checkbox"/>	✓
22. Congé bailleur et locataire	<input type="checkbox"/>	✓
23. Travaux	<input type="checkbox"/>	✓
24. Changement d'usage	<input type="checkbox"/>	✓
25. Événements personnels influents sur le bail	<input type="checkbox"/>	✓
26. La vente d'un bien loué	<input type="checkbox"/>	✓
27. Restitution des cautions	<input type="checkbox"/>	✓
28. Résiliation du bail	<input type="checkbox"/>	✓
29. Expulsion du locataire - nouvelles règles -	<input type="checkbox"/>	✓
30. Réparations et remise sur le marcher d'un bien	<input type="checkbox"/>	✓
31. Fiscalité du logement locatif	<input type="checkbox"/>	✓
32. Régimes de TVA	<input type="checkbox"/>	✓
33. Impositions locales	<input type="checkbox"/>	✓
34. Réglementation en préparation : loi NOGAL	<input type="checkbox"/>	✓
35. Traitement et réponses au impayés suite à la crise sanitaire	<input type="checkbox"/>	✓
36. Traitement des problématiques de voisinage	<input type="checkbox"/>	✓
37. Règles de compétence en matière de contentieux	<input type="checkbox"/>	✓
38. Équilibrer la relation Bailleur	<input type="checkbox"/>	✓
39. Faire face à des situations difficiles (État des lieux, gestion des sinistres...)	<input type="checkbox"/>	✓